

GRUNDEJERFORENINGEN PILEURTVEJ/SALVIEVEJ

BESTYRELSESMØDE DEN 16. JANUAR 2023 KL. 19.30

Referat

Fremmødte: Bo H., Bo K., Kenneth og Laila

Referent: Laila

1. Formanden har ordet

Formanden bød velkommen til årets første møde og oplyste om, at gadebelysningen på vejene er delvis slukkede således, at kun hver tredje gadelampe lyser, hvilket er i overensstemmelse med de energibesparende tiltag, der generelt ses i kommunen og over hele Danmark.

Der er kommet nye beboere/medlemmer til i foreningen i forbindelse med køb/salg henover efterår/vinter.

Ved nedre del af Pileurtvej er der over græsplænen dybe hjulspor, som skal repareres i den kommende tid.

Der er lagt jord på volden ved den nyanlagte parkeringsplads på Salvievej, og såning med frø af engblomst skal ske den kommende tid.

2. Referat fra bestyrelsesmødet den 24. oktober 2022 er godkendt

Referatet er lagt på hjemmesiden.

3. Status på foreningens økonomi

Igennem et år med generelt stigende priser i Danmark har også foreningens økonomi blevet mærket således, at der kan være behov for at genopbygge egenkapitalen i foreningen.

I bestyrelsen var der enighed om, at egenkapitalen skulle genopbygges til det, der svarer til et års opkrævning af kontingent i foreningen. Kassereren redegjorde for forskellige forslag til genopbygningen. I bestyrelsen var der enighed om, at kontingentet skal øges, da det sikrer foreningen bedst muligt for fremtidige ukendte udgifter.

Forventet vil der ingen store udgifter være i 2023 udover de allerede kendte udgifter til gensåning af engblomstarealerne og til betaling af det årlige kontingent til overordnede grundejerforening.

4. Grønne områder i foreningen

Status quo siden bestyrelsesmødet den 24. oktober 2022.

5. Den overordnede grundejerforening – Siden sidst

Der er lagt en plan for driftsopgaven i den overordnede grundejerforening, herunder for plantebælterne og søen ved Potentilvej. Det er et større arbejde, og opkrævningen for 2024 fra den overordnede grundejerforening vil indebære en væsentlig stigning i udgifter for grundejerforeningerne, herunder vores grundejerforening.

Den overordnede grundejerforening afholder generalforsamling i maj 2023.

GRUNDEJERFORENINGEN PILEURTVEJ/SALVIEVEJ

6. Foreningens hjemmeside (www.grundejerne.dk):

- **Information om behandling af persondata**
Er i proces.
- **Gennemskrivning af vedtægter besluttet på generalforsamlinger.**
Vedtægtsændringer vil skulle indskrives i eksisterende vedtægter som et samlet dokument.

7. Bestyrelsesmanual – Status på beskrivelse af funktioner/opgaver mv.

Er i proces.

Siden påbegyndelse af beskrivelserne i bestyrelsesmanualen er der ske en del omkring processen med bank mv. som følge blandt andet indførelsen af krav om anvendelse af MitID.

8. Eventuelt

Bestyrelsen talte kort om planerne på den anden side af Roskildevej, hvor der i lokalavisen er oplyst om kommende ferieboliger på arealet.

Fremtiden for foreningens pc blev drøftet, da den ikke længere er i brug. Foreningens printer kommer fortsat i brug fra tid til anden ved fx varsling af generalforsamlinger.

Næste møde er tirsdag den 28. februar 2023 kl. 19.30 via MS Teams.