

Formandens beretning

Endnu et år er gået. Tiden flyver afsted. Foreningens område er med tiden blevet et særdeles attraktivt sted at bo, men også til den dyre side.

I grundejerforeningen ser vi ind i en ukendt faktor i forhold til at skulle betale skat af foreningens tilskødede arealer. På nuværende tidspunkt er det endnu ikke kendt hvilken størrelse skatten vil lande på – hverken for vores grundejerforening eller andre grundejerforeninger. Bestyrelsen følger derfor løbende med i udviklingen sammen med Parcelhusejernes Landsforening via Vurderingsportalen: [Grundejerforeningers fællesarealer: Vurdering og beskatning](#)

I bestyrelsen er vi lykkedes med at få foreningens grønne arealer til at være tidssvarende ved indarbejdelse af biodiversitet via arealer med vildblomst. På baggrund af erfaringerne de senere år med arealerne med vildblomst, der vedvarende skal plejes med gensåning, har bestyrelsen besluttet, at vedligeholdelsen fremadrettet sker ved egen indsats. På den måde kan arealerne med vildblomst være mere ensartet med blomstervariationen.

Alléen med de tilplantede japanske kirsebærblomsttræer er næsten blevet foreningens vartegn, hvor vi år efter år med tiltagende vækst ser et større blomsterflor på træerne om foråret. Vi kan endnu ikke helt måle os med Bispebjerg, men det nærmer sig støt og rolig med årene, der går. Alléen vedligeholder vi selv med vanding og fjernelse af ukrudt.

Foreningens grønne arealer i øvrigt bliver vedligeholdt af en entreprenør, hvor bestyrelsen løbende laver evaluering af indsatsen i forhold til den pris, som foreningen betaler.

En kærlig opfordring følger om, at vi alle sammen i foreningen er sammen om at holde foreningens områder pæne. Derfor må hver enkelt grundejer gerne sørge for selv at samle synligt skrald i nærområdet, da der kun er os selv, foreningens medlemmer, til at gøre det.

Bestyrelsen har sammen med grundejerforeningen på Lavendelvej fået udskiftet fodboldmål på de grønne arealer mellem foreningerne til glæde for fodboldglade børn og voksne.

Den overordnede grundejerforening har igangsat regulering af plantebælter, og derfor ses der i området enkelte steder, hvor der er sket fældning af træer og buske. Reguleringen af plantebælterne er sat midlertidigt i bero, da nogle foreninger har udtrykt andre ønsker til plantebælterne end det, der hidtil er blevet iværksat. Uenighederne om regulering af plantebælterne har betydet, at kommunen er blevet indblandet og skal hjælpe foreningerne med afklaring om

GRUNDEJERFORENINGEN PILEURTVEJ/SALVIEVEJ

de forventninger, som kommunen har til en plejeplan af området, herunder særligt i forhold til plantebælterne, dvs. udførelsen af arbejderne og plantebælternes udseende.

Kontingentet til den overordnede grundejerforening har været stigende, og da vores forening er den forening, der betaler det største bidrag til den overordnede grundejerforening, er vi i bestyrelsen forbeholdne for yderligere kontingentstigning og vil give udtryk for dette ved den kommende generalforsamling.

På foreningens hjemmeside kan foreningens medlemmer løbende følge med i bestyrelsens arbejde, da referater fra møderne bliver lagt op på www.grundejerne.dk.

Som formand i foreningen vil jeg takke for den opbakning, som bestyrelsen har fået i foreningen, og samtidig vil jeg rette en tak for et godt samarbejde i bestyrelsen.

Bo Hatting
Formand