

## BESTYRELSESMØDE DEN 16. JUNI 2021 KL. 20.00

### Referat

**Fremmødte:** Bo H., Bo K., Kenneth og Laila

**Referent:** Laila

#### 1. Formanden har ordet

Formanden bød den nye bestyrelse velkommen og orienterede om følgende emner:

- **Høringsbrev til Høje Taastrup Kommune**

Laila har på bestyrelsens vegne fremsendt høringsbrev til kommunen i forbindelse med høringen om ny lokalplan for dele af det udlagte rekreative område på modsatte side af Roskildevej bag Racehall.

Kritikken i høringsbrevet går på manglende prioritering af foreningsaktiviteter for området i og omkring Kraghave, hvor der i stedet bliver anlagt kommercielle aktiviteter, og at der mangler helhedstænkning i forhold til trafiksikkerhed for gående/cyklende ved krydset Roskildevej/Bondehøjvej og langs Bondehøjvej mod Sengeløse.

- **Henvendelse til politiet om hastighedsbegrænsning**

Formanden har henvendt sig til politiet og bedt om, at der ses nærmere på mulighederne for hastighedsbegrænsning på Frøgårds Allé, hvor der fra Pileurtvej og frem til Roskildevej – og modsat fra Roskildevej til Pileurtvej – ofte er biler, der sætter farten meget højere op efter ophør af (og frem til) 40 km/t-zonen, der overgår til en 50 km/t-zone.

Sagen er i proces.

- **Langtidsparkering**

Parkeringsproblemer særligt på Salvievej er ofte påtalt af flere foreningsmedlemmer, og særligt en firmabil på Salvievej, som gennem flere måneder har været til gene på det fælles vejareal, da den nu også har et punkteret dæk. Formanden har påtalt langtidsparkeringen af firmabilen overfor det pågældende foreningsmedlem, men indtil videre er der ikke handlet på opfordringen om at flytte firmabilen til indkørslen.

Generelt opfordres der til hensyntagen ved at foranledige parkering på egen grund og ikke det fælles vejareal.

- **Vejareal i foreningen**

I forbindelse med foreningens aftale med kommunen om saltning/fejning af foreningens vejareal er det indeholdt i aftalen, at kommunen sørger for småreparation af mindre skader på vej, mens større vejarbejde på det fælles vejareal er foreningens ansvar. Imidlertid fungerer samarbejdet med kommunen mindre godt, hvis der sker mindre skader ved kommunens udførelse af arbejder på foreningens vejareal. Eksempelvis saltbilens kørsel med dybe hjulspor på det grønne areal ved Pileurtvej 10 ville kommunen ikke afhjælpe.

# GRUNDEJERFORENINGEN PILEURTVEJ/SALVIEVEJ

---

- **Storskrald, der stilles ud uger før afhentning**

Et par steder rundt omkring i foreningen bliver der sat storskrald udenfor matriklen flere uger før afhentning af storskrald.

Det bør indskærpes generelt for foreningens medlemmer først at stille storskrald ud dagen før afhentning, da storskrald uden for den enkelte matrikel skæmmer og ødelægger helhedsindtrykket af et ellers velholdt og velplejet område.

- **Hjertestarter-kursus**

Formanden foreslår, at foreningens medlemmer inviteres til kursus i brug af hjertestarter i løbet af august/september. Kurset bliver afholdt udendørs. Der vil blive omdelt tilmeldingssedler i foreningen ca. 2 -3 uger før kurset og annoncering på foreningens hjemmeside.

## 2. Konstituering af den nye bestyrelse

Formanden blev genvalgt ved generalforsamlingen den 1. juni 2021, og det samme gjorde bestyrelsesmedlemmerne Kenneth, Bo K. og Laila.

Bestyrelsen var enige om, at Bo K. fortsætter sit gode arbejde som foreningens kasserer, mens Kenneth og Laila fortsætter som øvrige bestyrelsesmedlemmer med forskellige opgaver.

## 3. Referat fra bestyrelsesmødet 2021 er godkendt

Referatet er lagt på hjemmesiden.

## 4. Status på foreningens økonomi – Kassereren har ordet

Kassereren oplyste, at foreningens økonomi er god, og at der pt. som planlagt – og orienteret om på generalforsamlingen – er et kalkuleret underskud.

Kontingentet til den overordnede grundejerforening er lavere i 2021, da kontingentforhøjelsen først træder i kraft fra 2022.

## 5. Grøn Dag – Opfølgning/status

Foreningens arrangement ”Grøn Dag” blev afholdt søndag den 13. juni 2021. Der var et fint fremmøde til arrangementet, hvor også nye medlemmer deltog. Selvom listen med opgaver var forholdsvis lang, så nåede arbejdsstyrken i foreningen stort set alle de planlagte opgaver. Det var kun rondellerne og oprydning i plantebæltet, som ikke blev ordnet denne gang, men ellers blev både skur og fodhegn malet, hjørnebeplantning ved indkørselsveje blev ryddet for bedre oversigtsforhold og skaderne fra saltbilens kørsel udbedret med jord og ny såning af græs.

Der var nogle udfordringer med de lejede haveredskaber, men i det store hele og med medlemmernes egne haveredskaber lykkedes opgaverne.

Det sociale samvær efterfølgende med mad/drikke, der efter flot indsats fra Kenneths hustru kom i stand, var hyggeligt, og vejret var med os.

## 6. Foreningens grønne områder

Generelt har der været fine tilbagemeldinger på de forbedringstiltag på foreningens grønne områder, som bestyrelsen har foranlediget, både fra foreningens medlemmer og beboere i området, der oplever foreningens område, som flot og velplejet.

- **Japanske kirsebærtræer**

Træerne vandes hver i uge i sommersæsonen. Første vanding har fundet sted og med hjælp fra Salvievej 2, da vandslangen på 100 m lige nøjagtigt ikke rakte til de sidste par træer i alléen.

# GRUNDEJERFORENINGEN PILEURTVEJ/SALVIEVEJ

---

Når vanding er afsluttet til efteråret, opgøres det samlede vandforbrug til vanding af træerne. Der føres regnskab på excelark, og udbetaling for udlæg sker herefter.

I forbindelse med græsslåning er der et par vandingsposer, der er ødelagt, og som skal erstattes med nye poser.

Formanden oplyste om, at leverandøren har lovet at erstatte træer, der evt. er gået til eller i meget dårlig forfatning trods ugentlige vandinger, når der foretages en evaluering af træerne til efteråret.

- **Engblomst-arealer**

Flere foreningsmedlemmer har spurgt til processen, herunder hvornår arealerne går i blomstring. Lige nu ligner engblomst-arealerne en pløjemark, men engblomst-frøene er i dvale, som det er nu. Arealerne har brug for et kraftigt regnskyl, men allerede nu er der observeret, at frøene er begyndt at skyde spirer frem. Vi skal med andre ord finde tålmodigheden frem og bede til regnguderne, og så er der formentlig en flot blomstring på arealerne om lidt over en måned. Generelt vil arealerne uden for blomstringssæsonen have en marklignende karakter, men henset kommunens tiltag i øvrigt med at skabe en grøn profil med biodiversitet mv., er vi med til med engblomst-arealerne ("Vild med Vilje") at understøtte den klimavenlige og grønne profil i kommunen.

- **Grusstier**

Grusstierne er blevet gennemgået og ordnet på Grøn Dag.

- **Plantebæltet**

Som opfølgning på Grøn Dag drøftede bestyrelsen, hvordan beplantning på hjørner ved indkørsel til Pileurtvej/Salvievej kan holdes nede, da der er tilbageværende stubbe, hvor der hurtigt kan skyde ny beplantning frem. Formanden oplyste om, at gartneren vil kunne foretage rod-/træfræsning og dermed hindre, at ny beplantning skyder frem og generer oversigtsforholdene ved indkørslerne.

Bestyrelsen drøftede overvejelser omkring tiltag til udtynding af inderste række af plantebæltet mod parcelgrundende. Plantebæltet er i princippet den overordnede grundejerforenings opgave, men midler og prioritering kan betyde, at det kan have lange udsigter for udtynding af foreningens plantebælte.

Bestyrelsen overvejer derfor at indhente tilbud på udtynding af inderste række i foreningens plantebælte, men samtidig bør det ikke komme foreningen til skade i forhold til prioriteringen i den overordnede grundejerforening at foretage et sådant tiltag. Opfølgning på næste møde.

## 7. Den overordnede grundejerforening – Siden sidst

Den overordnede grundejerforening har afholdt generalforsamling, og formanden, Bo Hatting, blev genvalgt til formand for en 2-årig periode, som også gjaldt for alle 4 bestyrelsesmedlemmer, der blev valgt ind. Der var i øvrigt et meget begrænset fremmøde fra de øvrige foreninger til generalforsamlingen.

## 8. Justeringer på hjemmeside:

- **Privatlivspolitik**

Laila undersøger og formulerer et forslag til en tekst, som drøftes på næste bestyrelsesmøde.

# GRUNDEJERFORENINGEN PILEURTVEJ/SALVIEVEJ

---

Foreningsmedlem har spurgt til muligheden for på ny at oprette en mail-liste til presserende information. Bestyrelsen drøftede muligheden og var enige om, at tilmelding til mail-liste skal være frivillig, og at det skal undersøges nærmere omkring samtykke i forhold til GDPR-reglerne ved tilmelding til mail-liste i foreningen.

Generelt er det oplevelsen, at kun få medlemmer i foreningen bruger hjemmesiden, [www.grundejerne.dk](http://www.grundejerne.dk), til at få information om, hvad der rører sig i foreningen. Bestyrelsen drøftede muligheden for at reklamere ved husstandsomdelt seddel med oplysning om hjemmeside og evt. optagelse på mail-liste i foreningen til presserende informationer. Opfølgning på næste møde.

## 9. Bestyrelsesmanual

Bestyrelsesmanual er under udarbejdelse. Opfølgning på næste møde.

## 10. Ordensreglementet

- Bestyrelsen drøftede en skærpelse af ordensreglementet.  
En eventuel omdeling af opfordring til foreningens medlemmer til hensyntagen og opmærksomhed på først at stille storskrald udenfor matriklen dagen før afhentning og generelt at holde ting på egen grund og ikke lade ligge på foreningens fællesarealer, herunder fælles vejareal. Det samme gælder byggematerialer, jord mv.  
Opfølgning på næste møde.
- Engelsksproget version af ordensreglementet er under udarbejdelse (og afventer evt. præciseringer/skærpelser).

## 11. Eventuelt

Bestyrelsen drøftede efterspørgsel om flere sociale arrangementer i foreningen som fx høstfest, sommerfest o.lign. Opfølgning næste møde.

Næste møde er tirsdag den 24. august 2021 kl. 19.30 hos Laila.