

## BESTYRELSESMØDE

17. marts 2025

Referent: Laila Madsen

### 1. Godkendelse af referat

Referatet fra mødet den 3. februar 2025 er godkendt og lagt på foreningens hjemmeside.

### 2. Formanden har ordet

Bestyrelsen tager fat i de afsluttende forberedelser til generalforsamling 2025.

På forespørgsel har formanden haft rettet henvendelse til kommunen for at afklare medlemsspørgsmål om, hvorvidt man i henhold til lokalplanen (Se lokalplanens § 10:[HTK Byplaner Skabelon.p65](#)) må opsætte komposithegn i stedet for levende hæk.

Kommunen har svaret formanden, at man inden for lokalplanområdet ikke må opsætte komposithegn mod offentlig eller sti. Hvis komposithegn bliver sat mellem to nabogrunde, og det ikke er synligt udefra, så vil kommunen ikke reagere. Kommunen bemærker, at opsætning af komposithegn mellem to nabogrunde forudsætter, at naboerne er enige, da man ikke egenhændigt må sætte komposithegn op.

### 3. Foreningens økonomi

Status quo. Kontingentindbetalinger er sket rettidigt, og kontingent til den overordnede grundejerforening er betalt.

Kort drøftelse af bestyrelsens forslag til generalforsamling om ændring af opkrævningstidspunkt.

### 4. Foreningens grønne arealer

Foreningens grønne arealer er blevet gennemgået med ny driftsleder. På baggrund af uenighed om, hvad der ligger inden for rammeaftalen om drift af arealerne, er bestyrelsen i overvejelser om at skifte gartner/entreprenør. Fx er bestyrelsen utilfreds med udførelsen af den aftalte gensåning af engblomst-arealerne og den løbende tilretning af stierne. Udjævning af hjulspor er heller ikke sket endnu.

Den løbende udskiftning af driftsledere har ikke været befordrende for samarbejdet. Opsigelsesfrist for aftalen med gartneren/entreprenøren undersøges.

Alléen med kirsebærblomsttræerne ("Hatting Allé") står flot og er klar til forårssolens videre arbejde.

Der er konstateret grusbunke på foreningens areal ud for Salvievej 15 – 17 i forlængelse af vigepladsen. Bestyrelsen opfordrer den pågældende om at fjerne grusbunken.

Bestyrelsen har bestilt overlæggere til fodhegn og maling til skur.

Ophobning af vand på vendeplads ved den nedre del af Pileurtvej, som er blevet indmeldt, er ikke et forhold, der ligger lige for at lave foranstaltninger til. Formanden tog dog bestik af eventuelle muligheder og kunne oplyse, at en entreprenør vil have kr. 45.000 for at etablere drænrør til faskine (Forudsat, at den opgravede jord ikke skal fjerne, men blive liggende som fx en vold).

Med klimaforandringer, herunder flere regnvejrskdage med kraftig nedbør, er det forventeligt det nye normal. I bestyrelsen var der enighed om, at der kan være steder, hvor det er mere påtrængende med foranstaltninger og i samarbejde med relevante myndigheder.

### **5. Forberedelse af generalforsamling 2025**

Formanden har fået reserveret lokale i Kulturhuset i Taastrup onsdag den **30. april 2025** til generalforsamling. Generalforsamling bliver afholdt i tidsrummet kl. 19.00 – 21.00.

Der er ikke kommet andre forslag til dagsorden, så bestyrelsens forslag til ændret opkrævningstidspunkt for kontingent er det eneste forslag på dagsordenen.

Formanden, Bo Hatting, og bestyrelsesmedlem, Kenneth Hedin, blev i 2024 valgt for en periode på 2 år og er derfor ikke på valg ved generalforsamlingen i 2025.

Opgaverne i forbindelse med indkaldelse til generalforsamling blev fordelt.

### **6. Nyt fra den overordnede grundejerforening**

Den overordnede grundejerforening afholder generalforsamling torsdag den **8. maj 2025**. Siddende formand ønsker ikke at fortsætte, så der skal vælges ny formand.

Bestyrelsen vil sende to repræsentanter for grundejerforeningen Pileurtvej/Salvievej.

Kenneth og Laila har meldt sig til at repræsentere foreningen ved generalforsamlingen for den overordnede grundejerforening.

Se evt. link til referater fra bestyrelsesmøder i den overordnede grundejerforening: [Referater | Kragehave Vest](#).

## **7. Foreningens hjemmeside**

Sammenskrevne vedtægter er godkendt af kommunen og bliver lagt på hjemmesiden.

## **8. Eventuelt**

Først efter generalforsamlingen den 30. april 2025 bliver der indkaldt til nyt bestyrelsesmøde.