

Formandens beretning 2021

Så gik der endnu et år, hvor vi har været tynget af den verdensomspændende sundhedskrise som har påvirket vor dagligdag i en sådan grad, at vi efter dette skal opfinde os selv igen.

Vi er heldige, at vi trods alt kan gå ud ad døren og få frisk luft på vores matrikel og gå en tur i vores skønne område. Det har været en fordel i denne tid, men vi alle ser sikkert frem til at kunne afholde familiefester på normal vis og i det hele taget have en normal hverdag. På trods af sundhedskrisen er hussalget mod forventning gået op. Det gælder også i vores grundejerforening, at de boliger i foreningen, der har været sat til salg, er solgt hurtigt og endda til priser, som de fleste ikke lige havde set komme. Vi byder nye medlemmer velkommen i grundejerforeningen.

Vi har i bestyrelsen det forløbne år set på vores område og vurderet, at der var grundlag for at give grundejerforeningens grønne arealer et løft til glæde for alle i foreningen. Vi besluttede derfor at indkøbe og plante en allé af japanske kirsebærtræer langs stien ved regnvandsbassinet. I samme ombæring har grusstierne fået et ekstra lag grus, og huller er dækket til. Vi har desuden fået udlagt 2 af foreningens områder til beplantning af engblomst, hvor der tidligere var græsareal. Biodiversiteten ("Vild med Vilje") vil således få et løft også fra vores område. Lige nu ligner arealerne ganske vist pløjemark, men det er en nødvendig del af processen før engblomsterne kan sås og senere stå i flor. – Og nu, hvor vi er i det grønne, kan jeg oplyse om, at foreningens årlige arrangement "Grøn Dag" bliver afholdt søndag den 13. juni 2021 kl. 10 – 14 med efterfølgende socialt samvær med mad/drikke.

Ved sidste generalforsamling (2020) kom der et par gode medlemsforslag om henholdsvis hjertestarter og skilte med husnumre, som bestyrelsen handlede på. I bestyrelsen foranledigede vi derfor indkøb og opsætning af skilte med husnumre, og det er nu lettere redningskøretøjer, besøgende og andre udefrakommende at finde frem til rette hus, - og ja, nogle af os kan bedre finde hjem. Vi har i bestyrelsen desuden købt en hjertestarter til foreningen, som lige nu er placeret på et mobilt stativ under carporten til Salvievej 23, og der er i bestyrelsen planer om afholdelse af et kursus i grundejerforeningen om brugen af hjertestarter.

Igennem det sidste år har vi i bestyrelsen holdt et vågent øje med udviklingen af området ved Racehall, som forventet vil øge biltrafikken på Roskildevej, men trafikken i luften havde vi ikke ventet. En foreløbig midlertidig landingsplads til kommerciel brug på den anden side af Roskildevej til helikopter har med overflyvning af området medført gener og givet anledning til nærmere dialog med myndighederne.

Det er værd at bemærke, at foreningens hjemmeside, www.grundejerne.dk, har fået et løft det seneste år og løbende bliver ajourført med blandt andet referater fra bestyrelsesmøder, informationer og nyheder.

Vi har i foreningen over en række år oparbejdet en robust økonomi og fået en stor kapital, der i forhold til foreningens størrelse er lige i overkanten, og vi er jo ikke en kapitalfond. Med indtrædelse af Bo K. som kasserer i bestyrelsen gik opgaven ud på at få nedbragt vores egenkapital til mest mulig gavn for foreningen og få lagt en økonomisk

GRUNDEJERFORENINGEN PILEURTVEJ/SALVIEVEJ

strategi i flere år frem. Det synes, at vi er lykkedes med, og Bo K. vil selv fremføre under punktet i generalforsamlingen.

Vi i bestyrelsen takker for den tillid, som vi har oplevet at have i foreningen, og jeg vil personligt selv gerne takke for et godt samarbejde i bestyrelsen, selvom vi på grund af sundhedskrisen ikke har haft et fysisk møde, så har god stemning, humor og resultater gået i hånd i hånd i det år, der er gået.

/Formand Bo Hatting